



E I N L A D U N G

zur

Sitzung des Gemeinderates

am Dienstag, dem 27. Januar 2026, 19:00 Uhr, im Rathaus Winnenden, großer Sitzungssaal,
Torstraße 10.

T A G E S O R D N U N G:

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Kommunales Regelungsbefreiungsgesetz: Antrag auf Befreiung von der Anwendung des Landestariftreue- und Mindestlohngesetz (LTMG) im Vergabewesen
- 3 Neufassung der Hauptsatzung
- 4 Beschaffung einer mobilen Geschwindigkeitsmessanlage mit Messfahrzeug
- 5 Förderanträge im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“
- 6 Quartiersplatz Schiefersee
 - Genehmigung der Planungsvorgaben
 - Genehmigung der Vorentwurfsplanung
- 7 Baurechtsangelegenheit
- 7.1 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage im Untergeschoss, Hertmannsweiler, Tomatshalde 21, Flst.-Nr. 241/1
 - Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a BauGB i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB (Befreiung B-Plan)
- 8 Bebauungsplan „Wohnanlage Forchenwaldstraße“ in Winnenden - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags mit Regelungen zur Kostentragung
- 9 Bebauungsplan „Wohnanlage Forchenwaldstraße“ in Winnenden - Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags zum Handlungskonzept soziales Wohnen in Winnenden (HasoWo) mit der Hofmann Haus GmbH

- 10 Bebauungsplan „Wohnanlage Forchenwaldstraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
Planbereich: 32.03
- Behandlung von angegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 11 Errichtung des Gebäudes Haus N (Maßregelvollzug mit Arbeitstherapie) auf dem Gelände des Klinikums Schloß Winnenden
- Vorstellung der Gebäudeplanung und der verkehrstechnischen Untersuchung
- 12 Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern, Winnenden-Hanweiler, Weinstraße 31 und Weinstraße 31/1, Flst. Nr. 33/2
- Vorstellung der Objektplanung Gebäude (Genehmigungsplanung)
- 13 Genehmigung der Annahme von Spenden
- 14 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 15 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Hinweis:

- Alle gefassten Beschlüsse finden Sie im Bürgerinfoportal:
www.gr.winnenden.de/buergerinfo
- Alle öffentlichen Bekanntmachungen finden Sie auf unserer Homepage unter „Öffentliche Bekanntmachungen“: www.winnenden.de/bekanntmachungen