

## EINLADUNG

zur

### Sitzung des GEMEINDERATES

am **Dienstag, dem 17. Dezember 2024, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025 Stadt Winnenden und Wirtschaftsplan 2025 Eigenbetrieb „Stadtbau Winnenden“  
  
Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025 Stadt Winnenden  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2024-2028
  - Stellungnahme der Fraktionen
  - Schlussberatung
  - Beschlussfassung  
Wirtschaftsplan für das Jahr 2025 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2024-2028
  - Stellungnahme der Fraktionen
  - Schlussberatung
  - Beschlussfassung
- 2 Schulbericht für das Schuljahr 2024/2025 und Bericht über die städtischen Betreuungsangebote
- 3 Neufassung der Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Winnenden (Feuerwehr-Kostenersatz-Satzung - FwKS)
- 4 Neufassung der Gutachterausschussgebührensatzung
- 5 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Realsteuern
- 6 Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung zum 1. Januar 2025

- 7 Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Übernahme einer Ausfallbürgschaft und Abschlagszahlungen auf die Ausgleichsleistungen
- 8 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2025 der Stadtwerke Winnenden GmbH
- 9 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2025 der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG
- 10 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2025 der Gasnetzgesellschaft Winnenden mbH
- 11 Lärmaktionsplanung (LAP) 4. Stufe
- 12 Mitgliedschaft in der Energieagentur Rems-Murr gGmbH  
- Beschluss zur Mitgliedschaft ab 1. Januar 2025
- 13 Bebauungsplan „Degenhofer Straße“ in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 39.10  
- Aufstellungsbeschluss
- 14 Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans „Degenhofer Straße“ in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 39.10
- 15 Bebauungsplan „Waiblinger Straße / Zellerstraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 16 Bebauungsplan „Waiblinger Straße / Zellerstraße“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 14.01  
- Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 17 Genehmigung der Annahme von Spenden
- 18 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 19 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Hinweis:

- Alle gefassten Beschlüsse finden Sie im Bürgerinfoportal:  
[www.gr.winnenden.de/buergerinfo](http://www.gr.winnenden.de/buergerinfo)
- Alle öffentlichen Bekanntmachungen finden Sie auf unserer Homepage unter „Öffentliche Bekanntmachungen“: [www.winnenden.de/bekanntmachungen](http://www.winnenden.de/bekanntmachungen)