

Wohnungseigentum

durchschnittliche Preise in €/m² Wohnfläche im Jahr 2018

Baujahr		Wohnfläche						
		alles	unter 45 m ²	45 - 65 m ²	66 - 85 m ²	86 - 110 m ²	über 110 m ²	
vor 1948	Mittelwert	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	€/m ²
	Minimum							
	Maximum							
1949 - 1968	Mittelwert	2.085	1.765	2.265	2.120	k.A.	k.A.	€/m ²
	Minimum	1.120	1.120	2.085	1.855			€/m ²
	Maximum	2.460	2.270	2.460	2.440			€/m ²
1969 - 1978 (ohne Hochhäuser)	Mittelwert	2.380	k.A.	2.220	2.530	2.325	k.A.	€/m ²
	Minimum	1.550		1.550	2.050	1.790		€/m ²
	Maximum	3.000		2.570	2.930	2.700		€/m ²
Hochhäuser (ca. 1970 - 1975)	Mittelwert	2.165	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	€/m ²
	Minimum	1.790						€/m ²
	Maximum	2.615						€/m ²
1979 - 1983	Mittelwert	2.360	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	€/m ²
	Minimum	1.515						€/m ²
	Maximum	2.720						€/m ²
1984 - 1999	Mittelwert	2.675	2.710	2.585	2.700	2.865	2.745	€/m ²
	Minimum	1.700	2.105	1.700	1.835	2.500	2.300	€/m ²
	Maximum	3.545	3.130	3.510	3.545	3.220	3.430	€/m ²
2000 - 2016	Mittelwert	3.245	k.A.	k.A.	3.125	3.530	3.135	€/m ²
	Minimum	2.635			3.015	3.090	2.635	€/m ²
	Maximum	3.835			3.245	3.835	3.675	€/m ²
Neubau	Mittelwert	4.220	k.A.	4.215	4.415	4.180	3.775	€/m ²
	Minimum	3.080		3.940	3.830	3.610	3.080	€/m ²
	Maximum	5.255		4.725	5.255	5.045	4.465	€/m ²

Werte je in €/m²
k.A. = keine Angabe, KV <3