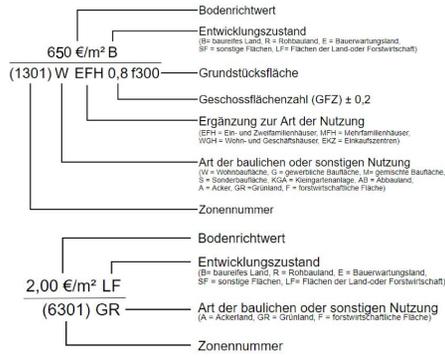


Gemeinde Leutenbach - Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2020 - Ortsteil Weiler zum Stein

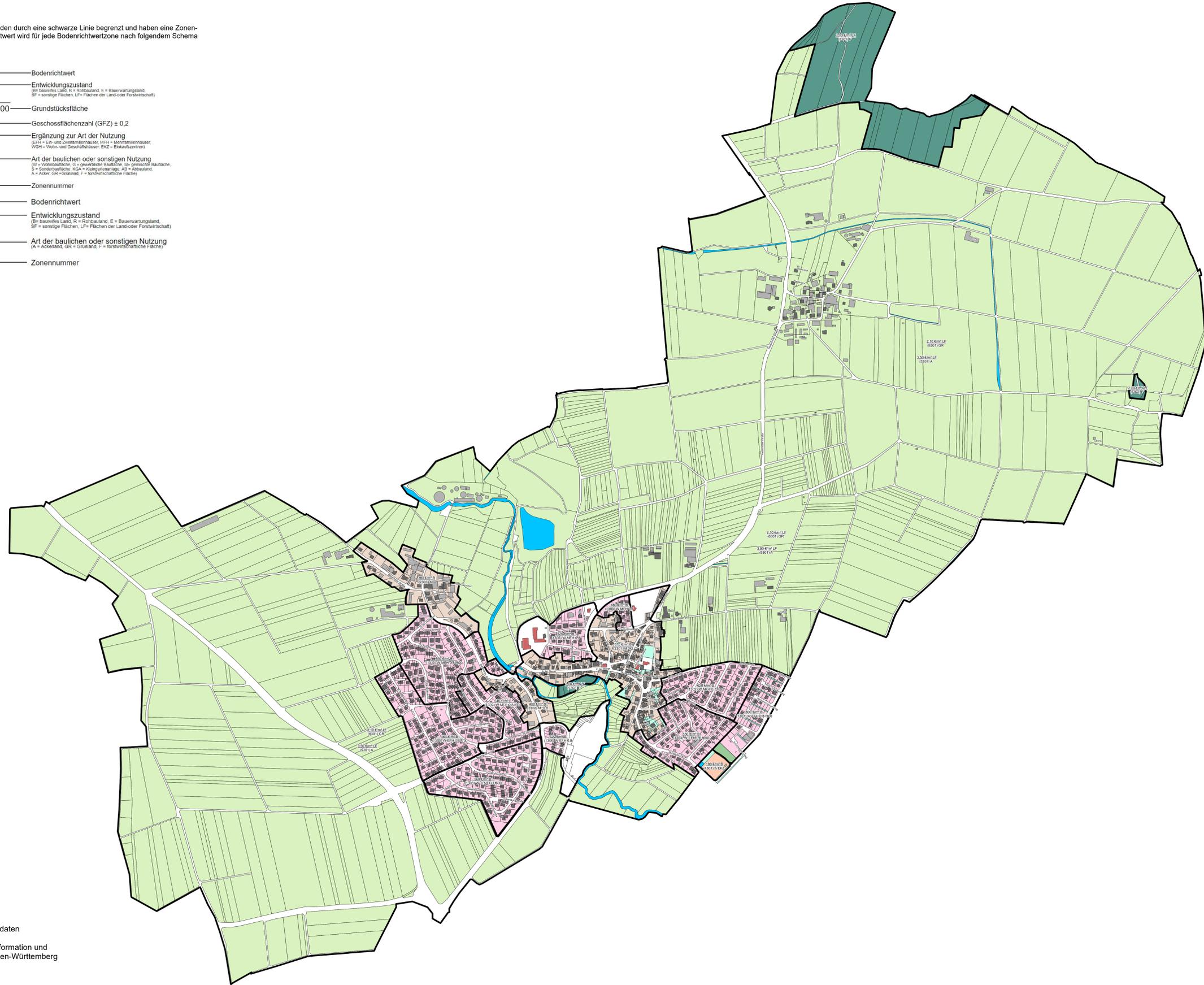


Darstellung:

Die Richtwertzonen werden durch eine schwarze Linie begrenzt und haben eine Zonennummer. Der Bodenrichtwert wird für jede Bodenrichtwertzone nach folgendem Schema dargestellt:



- Bodenrichtwert
 - Entwicklungszustand
(B = baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauverlangungsland, SF = sonstige Flächen, LF = Flächen der Land- oder Forstwirtschaft)
 - Grundstücksfläche
 - Geschossflächenzahl (GFZ) ± 0,2
 - Ergänzung zur Art der Nutzung
(ZFH = Ein- und Zweifamilienhäuser, MFH = Mehrfamilienhäuser, WGH = Wohn- und Geschäftshäuser, EKZ = Einkaufszentren)
 - Art der baulichen oder sonstigen Nutzung
(W = Wohnfläche, G = gewerbliche Baufläche, M = gemischte Baufläche, S = Sonderfläche, KGA = Kindergartenanlage, AD = Ackerland, A = Acker, GR = Grünland, F = forstwirtschaftliche Fläche)
 - Zonennummer
- Bodenrichtwert
 - Entwicklungszustand
(B = baureifes Land, R = Rohbauland, E = Bauverlangungsland, SF = sonstige Flächen, LF = Flächen der Land- oder Forstwirtschaft)
 - Art der baulichen oder sonstigen Nutzung
(A = Ackerland, GR = Grünland, F = forstwirtschaftliche Fläche)
 - Zonennummer



Zeichenerklärung

- Richtwertzongrenzen
- Wohngebiete (W)
- Mischgebiete (M)
- Gewerbegebiete (G)
- Sondergebiete (S, SO)
- Private Grünflächen (PG, innerörtliches Gartenland)
- Öffentliche Grünflächen
- Landwirtschaftliche Flächen (A/GR)
- Forstwirtschaftliche Flächen (F)

Grundlage: Geobasisdaten

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg
(www.lgl-bw.de)

Stand: 08/2020

1:5.000 [DIN A0]

